



KRAJSKÝ ÚŘAD

JIHOČESKÝ KRAJ

Odbor ekonomický

Oddělení přezkumu a metodiky hospodaření obcí

U Zimního stadionu 1952/2

370 76 České Budějovice

spisová značka: **OEKO-PŘ 70199/2021/hakr**

číslo jednací:

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2021

obce Slaník, IČO 00667846

Přezkoumání bylo vykonáno na Krajském úřadu Jihočeského kraje ve dnech:

od 27.07.2021 do 03.08.2021 jako dílčí přezkoumání,

od 28.04.2022 do 05.05.2022 jako konečné přezkoumání.

Přezkoumání hospodaření **obce Slaník za rok 2021** ve smyslu ustanovení § 42, § 53 (týká se DSO) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů, **bylo zahájeno dne 15.07.2021 Krajským úřadem Jihočeského kraje doručením písemného oznámení.**

Přezkoumané období od 01.01.2021 do 31.12.2021.

Přezkoumání vykonala:

- kontrolorka pověřená řízením přezkoumání: **Bc. Dana Berková**

Pověření k přezkoumání podle § 5 zákona č. 420/2004 Sb. a § 4 a § 6 zákona č. 255/2012 Sb. vydal Krajský úřad Jihočeského kraje pod č. 301/2021/OEKO-PŘ dne 13.07.2021.

Přezkoumání hospodaření bylo provedeno distančním způsobem v podmínkách mimořádných opatření, vyvolaných epidemiologickou situací na území České republiky, s využitím doporučeného postupu Ministerstvem financí, Odbor 47 – Centrální harmonizační jednotka, a to z podkladů předávaných územními celky elektronicky a konzultovaných dálkovou formou.

Přezkoumání bylo vykonáno výběrovým způsobem.

Při přezkoumání poskytly součinnost:

Petra Šimová – starostka

Kateřina Podhorská - účetní

Předmět přezkoumání:

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou oblasti hospodaření uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb., posouzené podle hledisek uvedených v § 3 tohoto zákona.

Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. nebyly předmětem přezkoumání údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Poslední kontrolní úkon, a to kontrola účetního dokladu č. 21-804-00115 ze dne 12.09.2021, byl učiněn dne 05.05.2021.

A. Výsledek dílčích přezkoumání**A.I. Chyby a nedostatky napravené v průběhu dílčích přezkoumání za rok 2021**

Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny takové chyby a nedostatky.

A.II. Chyby a nedostatky nenapravené z dílčích přezkoumání nebo zjištěné při konečném přezkoumání za rok 2021

Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny takové chyby a nedostatky.

B. Oblasti přezkoumání, u kterých nebyly zjištěny chyby a nedostatky

podle ustanovení § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb., které jsou uvedeny **v členění podle ustanovení § 2 odst. 1 a 2 uvedeného zákona:**

1. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkajících se rozpočtových prostředků
- přezkoumán: Ano
2. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. b) finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů
- přezkoumán: Ano
Obec netvoří peněžní fondy.
3. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. c) náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku
- přezkoumán: Ano
Obec neúčtuje o hospodářské činnosti.
4. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. d) peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právnickými nebo fyzickými osobami
- přezkoumán: Ano
Obec neuzavřela smlouvu týkající se sdružených prostředků.

5. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. e) finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví
- přezkoumán: Ano
6. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. f) hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv
- přezkoumán: Ano
Obec nehospodaří s těmito prostředky.
7. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. g) vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí, k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám
- přezkoumán: Ano
8. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. a) nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku
- přezkoumán: Ano
9. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. b) nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek
- přezkoumán: Ano
Obec má uzavřenou nájemní smlouvu s Povodím Vltavy, a.s.
10. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. c) zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu
- přezkoumán: Ano
V rámci daného předmětu přezkoumání byla realizována kontrola dodržování povinností uložených zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, zaměřená na kontrolu postupu zadavatele ve smyslu dodržování zásad transparentnosti, nediskriminace, rovného zacházení a přiměřenosti z hlediska nastavení vnitřního kontrolního systému, tj. dodržování vnitřních postupů pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.
11. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. d) stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi
- přezkoumán: Ano
12. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. e) ručení za závazky fyzických a právnických osob
- přezkoumán: Ano
Obec neručí za závazky fyzických a právnických osob.
13. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. f) zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob
- přezkoumán: Ano
Obec nemá zastavený majetek ve prospěch třetích osob.
14. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. g) zřizování věcných břemen k majetku územního celku
- přezkoumán: Ano
15. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. h) účetnictví vedené územním celkem
- přezkoumán: Ano
16. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. i) ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost
- přezkoumán: Ano

C. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných v předchozích letech

C.I. Při přezkoumání hospodaření územního celku v předchozích letech byly zjištěny následující chyby a nedostatky:

Charakteristika zjištěné chyby a nedostatku:

Zadavatel neuveřejnil na profilu zadavatele smlouvu uzavřenou na veřejnou zakázku včetně všech jejích změn a dodatků v souladu se zákonem.

Popis zjištěné chyby a nedostatku:

Smlouva o dílo uzavřená dne 29.06.2020 se zhotovitelem Petrem Želízkem, Vodoinstalatérské, topenářské, zámečnické práce, Strakonice, na předmět smlouvy: Oprava vodovodu 1. a 2. etapa - Slaník, za cenu díla 1.013.713,00 Kč bez DPH, byla zveřejněna na profilu zadavatele 21.10.2020.

Zjištěný nedostatek nebyl odstraněn.

Opatření nebylo splněno: Nenapraveno.

Charakteristika zjištěné chyby a nedostatku:

Územní celek neúčtoval k okamžiku uskutečnění účetního případu.

Popis zjištěné chyby a nedostatku:

Územní celek neúčtoval okamžikem uskutečnění účetního případu ve věci přijetí a vrácení úvěrové částky ve výši 500.000,00 Kč dle smlouvy o úvěru č. 0632995149 uzavřené dne 06.10.2020 s Českou spořitelnou a.s.: výpis z účtu ČS a.s. č. 001 za období od 05.10.2020 do 31.10.2020, obrát ze dne 26.10.2020, částka + 500.000,00 Kč - příjem úvěru na účet, účetní doklad č. 20-808-00001 ze dne 31.12.2020

výpis z účtu ČS a.s. č. 003 za období od 01.12.2020 do 31.12.2020, obrát ze dne 23.12.2020, částka - 500.000,00 Kč - splátka jistiny - celého úvěru, účetní doklad č. 20-808--00012 ze dne 31.12.2020

Zjištěný nedostatek byl odstraněn.

Název opatření: Napraveno správným postupem

Opatření splněno dne: 03.08.2021

Popis plnění opatření: U všech účetních operací při zaúčtování obrátů na bankovním účtu, které byly přezkoumány v rámci dílčího PH za r. 2021, územní celek účtoval k okamžiku uskutečnění účetního případu.

Opatření bylo splněno: Napraveno.

D. Závěr z přezkoumání hospodaření za rok 2021

D.I. Při přezkoumání hospodaření obce za rok 2021 podle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb.

⇒ **nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**

D.II. Upozornění na případná rizika, která lze dovodit ze zjištěných chyb a nedostatků, která mohou mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnu:

Při přezkoumání hospodaření nebyla zjištěna žádná rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.

D.III. Poměrové ukazatele zjištěné při přezkoumání hospodaření:

- a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku 0,04 %
- b) podíl závazků na rozpočtu územního celku 6,64 %
- c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku 0 %

D.IV. Výrok o výši dluhu územního celku:

Dluh územního celku **nepřekročil** 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

Výše dluhu územního celku: 347 087,81 Kč

60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky: 1 642 308,75 Kč

D.V. Ostatní sdělení pro přezkoumávaný územní celek

ČÚS č. 701 – Účty a zásady účtování na účtech

V souladu s ustanoveními bodů 6.1. až 6.4. ČÚS č. 701 – Účty a zásady účtování na účtech se za okamžik uskutečnění účetního případu v případě vzniku pohledávky z titulu prodeje nemovitého majetku považuje den doručení návrhu na zápis katastrálnímu úřadu. Ke stejnému dni se účtuje o zařazení či vyřazení nemovitosti do či z majetkové evidence.

V případě účetního případu souvisejícího s kupní smlouvou ze dne 10.01.2021 na prodej pozemku parc. č. 263/32 v k. ú. Slaník nebylo účtováno v souladu s ČÚS 701, nicméně bylo účtováno v rámci účetního období r. 2021. Toto zjištění nemá vliv na hospodaření obce.

Kupní smlouva

Při dispozici s majetkem obce je nutné v zastupitelstvu obce schválit smlouvu na prodej či alespoň její podstatné náležitosti. Při prodeji nemovitosti jsou podstatnými náležitostmi smlouvy - určení druhé smluvní strany (osoba, s níž má být uzavřena smlouva, by měla být označena jménem, příjmením, datem narození a např. adresou místa trvalého pobytu), určení předmětu prodeje (např. nemovitost by měla být označena v souladu s katastrálním zákonem) a určení kupní ceny.

Vyhotovení zprávy:

České Budějovice, dne: 05.05.2022

Jméno a podpis kontrolorky zúčastněné na přezkoumání hospodaření:

Bc. Dana Berková
kontrolorka pověřená řízením přezkoumání

Podpis - Podepsáno uznávaným elektronickým podpisem

Tato zpráva o výsledku přezkoumání:

- má pouze charakter návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření. K zjištění uvedeným v návrhu zprávy je možné podat písemné stanovisko ve lhůtě do 15 dnů ode dne předání návrhu zprávy o výsledku přezkoumání, a to kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání. Tento návrh se stává konečným zněním zprávy okamžikem marného uplynutí lhůty stanovené v § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb., o možnosti podání písemného stanoviska k dotčeným zjištěním. Kontrolor pověřený řízením přezkoumání může v odůvodněném případě stanovit lhůtu delší.
- tato zpráva má celkem X stran včetně seznamu dokladů a jiných materiálů využitých při přezkoumání.
- nedílnou součástí zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření je seznam dokladů a jiných materiálů využitých při přezkoumání.
- za den předání návrhu zprávy je považován den dodání návrhu zprávy do datového schránky územního celku.

Doklady a jiné materiály využité při přezkoumání:**Návrh rozpočtu**

- Návrh rozpočtu na r. 2021 projednán na jednání ZO dne 13.12.2020, zveřejněn na úřední desce a na internetových stránkách od 22.11.2020 do 14.12.2020 – potvrzeno na dokumentu

Rozpočtová opatření

- Pověření starostky k provádění rozpočtových opatření ze dne 27.04.2013, schvalování rozpočtových změn do výše 100.000,00 Kč na položku, v oblasti příjmů bez omezení
- Do termínu dílčího přezkumu schváleno 5 RO:
- RO č. 1 schválené starostkou obce dne 13.01.2021, zveřejněno od 03.02.2021, na vědomí ZO dne 12.03.2021
- RO č. 2 schválené starostkou obce dne 24.03.2021, zveřejněno od 04.04.2021, na vědomí ZO dne 06.06.2021
- RO č. 3 schválené starostkou obce dne 21.04.2021, zveřejněno od 25.04.2021, na vědomí ZO dne 06.06.2021
- RO č. 4 schválené starostkou obce dne 12.05.2021, zveřejněno od 02.06.2021, na vědomí ZO dne 06.06.2021
- RO č. 5 schválené starostkou obce dne 22.06.2021, zveřejněno od 27.06.2021
- Rozpočtová opatření zveřejněna na internetových stránkách obce, ověřeno na http://www.obecslanik.cz/urad-obce/uredni-deska/?hledej=opat%C5%99en%C3%AD&nadpisy=ano&kde_hledat=sekce&kateg%5B%5D=5&cas=s&starsi&doba=-1&casod=&casdo=&lang=cs&vypis=1, přístup z internetu dne 28.07.2021.

Schválený rozpočet

- Rozpočet na r. 2021 schválen usnesením ZO dne 13.12.2020,
- rozpočet schválen jako přebytkový na paragrafy a položky, P - 2.056.600,00 Kč, V - 1.936.600,00 Kč, financování 120.000,00 Kč,
- zveřejněn na internetových stránkách obce dne 06.01.2021, ověřeno na http://www.obecslanik.cz/e_download.php?file=data/uredni_deska/obsah539_1.pdf&original=Rozpo%C4%8Det%20obce%20Slan%C3%ADk%20na%20rok%202021.pdf, přístup z internetu dne 28.07.2021.

Střednědobý výhled rozpočtu

- Střednědobý výhled rozpočtu na r. 2022 - 2025, schválen ZO dne 13.12.2020
- Návrh střednědobého výhledu rozpočtu zveřejněn od 22.11.2020 do 14.12.2020 – potvrzeno na dokumentu
- Schválený střednědobý výhled rozpočtu zveřejněn na internetových stránkách obce od 06.01.2021, ověřeno na <http://www.obecslanik.cz/urad-obce/uredni-deska/strednedoby-vyhled-rozpocet-na-roky-2022-2025-567.html>, přístup z internetu dne 28.07.2021.
- Střednědobý výhled rozpočtu na r. 2021 - 2024, schválen ZO dne 15.12.2019

Závěrečný účet

- Návrh závěrečného účtu za r. 2020 zveřejněn na úřední desce a na internetových stránkách od 16.05.2021 do 07.06.2021 – potvrzeno na dokumentu, projednán a schválen v ZO dne 06.06.2021, byla přijata opatření k nápravě zjištěných chyb a nedostatků, přijetí opatření k nápravě chyb a nedostatků doručena na KÚ dne 18.06.2021, souhlas s celoročním hospodařením obce bez výhrad.
- Uplné znění schváleného závěrečného účtu včetně zprávy o výsledku PH zveřejněno na internetových stránkách obce od 16.06.2021, ověřeno na <http://www.obecslanik.cz/urad-obce/uredni-deska/zaverecny-ucet-obce-za-rok-2020-590.html>, přístup z internetu dne 28.07.2021.

Faktura

- Faktury přijaté
- Fa č. 5/2021 ze dne 30.06.2021 na opravu venkovní zdi obecní restaurace v částce 119.185,00 Kč, dodavatel Ladislav Giňa, Opava, IČO 609 50 935
- předpis závazku – účetní doklad č. 21-001-00055 ze dne 07.07.2021
- úhrada – BV č. 90 (Fio banka, a.s.) – obrát ve výši 119.185,00 Kč ze dne 14.07.2021
- zaúčtování úhrady - účetní doklad č. 21-804-00089 ze dne 14.07.2021
- Fa č. 20211339 ze dne 20.05.2021 na likvidaci odpadů v částce 23.866,97 Kč, dodavatel Recyklace odpadů a skládky, a.s., Strakonice, IČO 450 21 511
- předpis závazku – účetní doklad č. 21-001-00046 ze dne 20.05.2021

- úhrada – BV č. 71 (Fio banka, a.s.) – obrat ve výši 23.866,97 Kč ze dne 23.05.2021
- zaúčtování úhrady – účetní doklad č. 21-804-00070 ze dne 23.05.2021
- Fa č. 21010043 ze dne 30.11.2021 na montáž stožáru veřejného osvětlení u hřiště v částce 25.280,00 Kč, dodavatel Aleš Zenkl, Strakonice, IČO 070 73 259
- předpis závazku – účetní doklad č. 21-001-00114 ze dne 08.12.2021 (zařazení do majetku - účet 021)
- úhrada – BV č. 152 (Fio banka, a.s.) – obrat ve výši 25.280,00 Kč ze dne 08.12.2021
- zaúčtování úhrady - účetní doklad č. 21-804-00152 ze dne 08.12.2021
- Fa č. 421136 ze dne 30.08.2021 na fotopast včetně příslušenství v celkové částce 9.470,00 Kč, dodavatel Ing. Štěpán Jan, Plzeň, IČO 655 85 194
- předpis závazku – účetní doklad č. 21-001-00081 ze dne 11.09.2021 včetně zařazení do majetku (zařazení do majetku - účet 028)
- úhrada – BV č. 116 (Fio banka, a.s.) – obrat ve výši 9.470,00 Kč ze dne 12.09.2021
- zaúčtování úhrady - účetní doklad č. 21-804-00115 ze dne 12.09.2021
- Faktura vystavená
- Fa č. 21-002-00003 ze dne 16.05.2021 na odměnu za vytríděný odpad v částce 5.568,00 Kč, odběratel EKO-KOM, a.s., Praha, IČO 251 34 701
- předpis pohledávky – účetní doklad č. 21-002-00003 ze dne 16.05.2021
- úhrada – BV č. 79 (Fio banka, a.s.) – obrat ve výši 5.568,00 Kč ze dne 16.06.2021
- zaúčtování úhrady – účetní doklad č. 21-804-00078 ze dne 16.06.2021

Hlavní kniha

- K 30.06.2021
- K 31.12.2021

Inventurní soupis majetku a závazků

- - plán inventur na r. 2021 ze dne 19.12.2021
- - inventarizační zpráva za r. 2021 ze dne 19.01.2022
- - inventarizace účtů k 31.12.2021 (kontrola zjištěných stavů se stavy vykázanými v hlavní knize k 31.12.2021), účty:028, 088, 069, 231, 261, 403, 451, 455

Kniha došlých faktur

- Za období r. 2021
- pořadová čísla 21-001-00001 - 21-001-00066
- Celkový finanční objem - 400.789,74 Kč, přezkoumaný vzorek v částce 176.611,97 Kč

Kniha došlých faktur

- Za období r. 2021
- pořadová čísla 21-001-00001 - 21-001-00126
- Celkový finanční objem - 640.152,99 Kč, přezkoumaný vzorek v částce 176.611,97 Kč (dílčí PH), 34.750,00 Kč (konečné PH), celková částka 211.361,97 Kč

Kniha odeslaných faktur

- Za období r. 2021
- pořadová čísla 21-002-00001 - 21-002-00003
- Celkový finanční objem - 18.401,50 Kč, přezkoumaný vzorek v částce 5.568,00 Kč

Odměňování členů zastupitelstva

- Zápis z jednání ustavujícího zasedání zastupitelstva města ze dne 28.10.2018
- Výplatní lístky zastupitelů za období 06/2021
- - osobní číslo 43
- - osobní číslo 46
- - osobní číslo 5
- - osobní číslo 44
- - osobní číslo 9

Pokladní kniha (deník)

- K 30.06.2021, zůstatek ve výši 26.932,00 Kč odsouhlasen na analytickou předvahu k 30.06.2021 (účet 261 – Pokladna)

Příloha rozvahy

- K 30.06.2021
- K 31.12.2021

Rozvaha

- K 30.06.2021
- K 31.12.2021

Účtový rozvrh

- Platný pro r. 2021

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu

- Výkaz FIN 2-12M k 30.06.2021
- Výkaz FIN 2-12M k 31.12.2021

Výkaz zisku a ztráty

- K 30.06.2021
- K 31.12.2021

Darovací smlouvy

- Darovací smlouva ze dne 31.12.2021
- obdarovaný - Český svaz ochránců přírody Makov, Nová Ves, IČO 709 52 302
- předmět daru - finanční dar ve výši 1.000,00 Kč
- předpis závazku - účetní doklad č. 21-007-00033 ze dne 31.12.2021
- úhrada - BV (FIO banka, a.s.) - obrat ve výši 1.000,00 Kč ze dne 16.01.2022
- zaúčtování úhrady - účetní doklad č. 22-804-00009 ze dne 16.01.2022

Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím

- Smlouva o poskytnutí dotace č. SDO/OEZI/429/2021 ze dne 11.05.2021
- - poskytovatel dotace: JČK
- - účel dotace: realizace projektu - Vodnické slavnosti
- - celkové uznatelné výdaje projektu: 35.714,00 Kč
- - realizace projektu: nejpozději do 30.09.2021
- - výše dotace: 25.000,00 Kč
- - UZ - 428
- - vyplacení dotace: ex ante po podpisu smlouvy do 3 měsíců od schválení poskytnutí dotace
- - procentuální podíl vlastních peněžních prostředků ve výši min. 30 % z celkových uznatelných výdajů, tj. 10.714,00 Kč
- - vyúčtování a vypořádání dotace: nejpozději do 31.10.2021
- Příjem zálohy dotace:
- - BV (Fio banka, a.s.) č. 82/2021, obrat ve výši 25.000,00 Kč ze dne 23.06.2021
- - účetní doklad č. 21-804-00081 ze dne 23.06.2021
- Oznámení - vyúčtování zálohy na dotaci (e-mail z JČK) ze dne 01.12.2021 – vyúčtování zálohy na dotaci ke dni 01.12.2021
- účetní doklad č. 21-007-00029 ze dne 01.12.2021

Smlouvy o dílo

- Smlouva o dílo ze dne 03.06.2021
- předmět smlouvy - dílo na provozním domě ve Slaníku č. p. 57 (zajištění lešení, oprava omítek, nátěr...)
- zhotovitel - Ladislav Giňa, Opava, IČO 609 50 935
- cena díla - 98.500,00 Kč bez DPH, 119.185,00 Kč včetně DPH
- doba plnění - do 30.06.2021
- Fa č. 5/2021 ze dne 30.06.2021 na opravu venkovní zdi obecní restaurace v částce 119.185,00 Kč, dodavatel Ladislav Giňa, Opava, IČO 609 50 935

Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)

- Prodej pozemku p. č. 263/32 v k. ú. Slaník bez přecenění reálnou hodnotou
- záměr prodeje pozemku zveřejněn v souladu s § 39 zákona o obcích od 05.08.2020 do 31.08.2020
- schválení prodeje pozemku – usnesení ZO ze dne 13.12.2020
- kupní smlouva ze dne 10.01.2021
- kupující: fyzická osoba (J. J., Slaník)
- kupní cena: 800,00 Kč
- právní účinky vkladu ke dni 13.01.2021
- - vyřazení pozemku z účetní evidence: účetní doklad č. 2102-000072 ze dne 04.02.2021
- - inkaso pohledávky ve výši kupní ceny: PPD č. 21-701-00003 ze dne 10.01.2021, částka 800,00 Kč
- - účetní doklad č. 21-701-00003 ze dne 10.01.2021

Smlouvy o věcných břemenech

- Smlouva o zřízení věcného břemene č.: PI-014330063913/003 FIA ze dne 22.09.2021
- oprávněná: EG.D, a. s. Brno
- povinná: obec Slaník
- zatížená nemovitost: pozemek p. č. 397/8 v k. ú. Slaník, oprávněná je vlastníkem a provozovatelem stavby „Slaník č.p. 18 - úprava NN, kabel NN“, věcné břemeno zřízeno za účelem umístění kabelového vedení NN na uvedeném pozemku
- jednorázová náhrada se sjednává ve výši 1.000,00 Kč
- uzavření smlouvy schváleno ZO dne 22.09.2021
- Právní účinky zápisu ke dni 22.10.2021
- - předpis pohledávky - účetní doklad č. 21-007-00020 ze dne 22.09.2021
- - úhrada - BV (FIO banka, a.s.) - č. 10, obrat ve výši 1.000,00 Kč ze dne 17.01.2022
- - zaúčtování úhrady - účetní doklad č. 22-804-00010 ze dne 17.01.2022
- pozemek již v minulosti zatížen věcným břemenem - AU 031 501

Dokumentace k veřejným zakázkám

- V r. 2021 nebyla realizována veřejná zakázka malého rozsahu s předpokládanou hodnotou nad 500.000,00 Kč bez DPH.
- Akce - oprava venkovní zdi - hospoda
- Směrnice k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu - postup dle bodu 5 dané směrnice
- Fa č. 5/2021 ze dne 30.06.2021 na opravu venkovní zdi obecní restaurace v částce 119.185,00 Kč, dodavatel Ladislav Giňa, Opava, IČO 609 50 935

Informace o přijatých opatřeních (zák. 420/2004 Sb., 320/2001 Sb., apod.)

- Informace o přijatých opatřeních k nápravě zjištěných chyb a nedostatků doručena na KÚ dne 18.06.2021, lhůta pro zprávu o plnění přijatých opatření – do 30.09.2021.

Vnitřní předpis a směrnice

- Směrnice k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu s účinností od 20.11.2016
- Směrnice k účtování reálné hodnoty majetku určeného k prodeji a směně s účinností od 20.11.2016
- Dodatek č. 3 k vnitřní organizační směrnici obce Slaník schválený v ZO dne 27.04.2013

Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení

- Zápis z jednání ZO ze dne 12.03.2021 - schválení rozpočtového opatření
- Zápis z jednání ZO ze dne 06.06.2021 - schválení poskytnutí finančního daru, schválení účetní závěrky za r. 2020, schválení závěrečného účtu za r. 2020, na vědomí rozpočtová opatření č. 2, 3, 4
- Zápis z jednání ZO ze dne 28.10.2018 - ustavující zasedání ZO, schválení odměn zastupitelů
- Zápis z jednání ZO ze dne 13.12.2020 - schválení rozpočtu, schválení SVR, schválení prodeje pozemku

Zprávy o plnění přijatých opatření (zák. 420/2004 Sb., 320/2001 Sb., apod.)

- Zpráva o plnění přijatých opatření doručena na KÚ dne 22.09.2022.

Účetní závěrka obce za r. 2020

- Schválena ZO dne 06.06.2021
- Protokol o schválení účetní závěrky k 31.12.2020 ze dne 06.06.2021
- Stavová zpráva odeslána do CSÚIS dne 14.07.2021
- Převod výsledku hospodaření - účetní doklad č. 21-007-00014 ze dne 06.06.2021